

Krav til vintervedlikehold – Avtaleområde 1

Eiendom 00585 Campus Nord, Bodø

1 Arbeidsbeskrivelse

1.1 Omfang

For en oversikt over omfanget se vedlagt brøytekart. Det forutsettes at leverandørene selv befarer eiendommene og gjør egen oppmåling/vurdering av arbeidets omfang. Det er ikke nødvendig å måle opp arealene og legge dette ved tilbudet.

Sesongen varer normalt oktober – april.

1.2 Generelt

Det skal oppgis en totalpris pr sesong, jf. Tilbudsinvitasjon pkt. 2.3, for utførelse av alle de arbeider dette tilbudet omfatter:

- snøbrøyting av veger, gangveger og plasser.
- sandstrøing av veger, gangveger og plasser og foran alle inngangspartier
- høvling av veger, gangveger og plasser
- nedsetting og vedlikehold av brøytestikker
- feiing/børsting av veger, gangveier og plasser
- Håndmåking og snøfresing av ulike gangveier, trange områder, trapper, treplattinger og rømningsveier etc. ved Campus og Mørkvedbukta. Må befares.
- Vårrengjøring av asfalterte og steinbelagte arealer (feiing og spyling) inklusive fjerning av grus/sand på tilliggende områder forårsaket av vintervedlikeholdet.

Kontrakten skal også omfatte følgende arbeider, men disse skal honoreres som regningsarbeider og skal ikke prises inn i sesongpris:

- Bortkjøring av snø: Leverandøren skal etter avtale sørge for opplasting og bortkjøring av snø når opplagret snø er til hinder for trafikk og/eller parkering. Denne tjenesten skal ikke være inkludert i sesongpris, men skal oppgis som pris pr. m³ (kubikkmeter). Prisen per m³ (kubikkmeter) skal inneholde bl.a. opplasting og bortkjøring til deponi.
- Andre tilleggsarbeider innen alminnelig vinterskjøtsel.

1.3 Standard

Veger og plasser skal ryddes i full bredde og det skal ryddes ned til fast grunn (dekke) eller til fast is eller snølag. Oppløst snø eller islag (slaps) må fjernes når forholdene tilsier det av hensyn til fremkommeligheten på vegen/plassen. Høvling skal være med som en del av anbudet og inngå i den totale prisen.

Sandstrøing skal foretas når det er behov, dvs. gående, syklende skal kunne ferdes trygt. Veger, gangveger og plasser skal strøs i full bredde med tilstrekkelig mengde strøsand eller tilsvarende. Det skal kun benyttes strøsand eller singel, ikke subus og lignende. Tilstøtende veier/stier til trappen mellom øvre og nedre parkering skal alltid strøs etter måking/brøyting, og når det ellers er glatt. På grusbelagte gårdsplasser skal grus rakes på plass etter brøyting.

Leverandør skal i forkant av vedlikeholdsarbeidet orientere seg på områder hvor det skal utføres brøyting, og skal være bevisst på underliggende dekke og kanter og dets tilstand ved utførelse av vintervedlikeholdet. Etter endt vintersesong besiktes eiendommen etter avtale med Statsbygg. Reparasjoner etter skader som er påført ifm. brøyting skal bekostes og utføres av Leverandøren. Eksempelvis skader på kantstein, plenområder, skilt osv.

Ved sesongavslutning skal leverandøren foreta vårrengjøring slik at områdene ser ryddig og presentable ut til vårsesongen. Vårrengjøring skal i tillegg til feiing og spyling av asfalterte arealer også innbefatte fjerning av den sand/grus som har havnet utenfor asfalterte arealer som en følge av vintervedlikeholdet. Plenområder der det er spredd strøsand på skal rengjøres / feies. Frist for vårrengjøring er senest 15. mai etter hver sesong.

Utløsende snømengde:

Brøyting skal være igangsatt senest ved 5 cm snødybde. I helger og høytider skal brøyting være igangsatt senest ved 10 cm snødybde. Leverandøren er selv ansvarlig for at dette krav overholdes til enhver tid. Høvling gjøres etter behov. Leverandøren er selv ansvarlig for å tilkalle ekstra mannskaper for at dette krav skal opprettholdes. Oppdragsgiver kan om nødvendig tilkalle ekstra mannskap på leverandørens regning hvis dette krav ikke overholdes.

Arbeidene skal utføres på en slik måte at det ikke blir til skade, til hinder eller ulempe for andre. Oppdragsgiver må sørge for at kjøretøy og utførende personell syns godt. Bruk av markeingslys og synlighetsklær er påkrevd.

1.4 Prioritering

Ved behov skal det gjøres følgende prioriteringer:

- Varemottak til Universitetets kantinebygg nord for Mørkvedtråkket, skal være brøytet før kl. 06:00.
- Områder ved selve Universitetet på Mørkved-platået, inklusive parkeringsplasser skal være brøytet før kl. 07:00.
- Mørkvedtråkket fra Høgliveien samt parkeringsplass ved driftsavdelingen skal være brøytet før kl 07:00.
- Gangstier og trapp mellom øvre og nedre p-plass. Frist for dette er før kl 08:00
- Arealer i Mørkvedbukta jf. kart. Frist for dette er før kl 08:00.

I forbindelse med helger og høytider settes generelt alle frister til kl. 10.00.

Adkomstveger og plasser prioriteres før gangtrafikkerte veger når det er nødvendig å foreta en prioritering. Det gjelder både brøyting og sandstrøing.

Fjerning av snø for sikt, blant annet foran skilt, skal utføres innen 1 døgn etter at området er ferdig brøytet.

1.5 Brøytestikker

Det skal oppsettes brøytestikker ved alle veger og plasser ved behov. Leverandøren skal selv merke de områder som skal brøytes med brøytestikker. Brøytestikker fjernes hver vår ifm. kosting/feiing av alle arealer. Det skal gjennomføres innsamling av ødelagte og utrangerte brøytestikker. Materialer og plastrester skal ikke etterlates i natur eller grøfter og skal leveres til godkjent mottak for forsvarlig avfallshåndtering.

Leverandøren må selv holde materiellet og sørge for oppsetting der det anses nødvendig. Leverandøren må også sørge for at oppsatte brøytestikker holdes vedlike gjennom sesongen.

1.6 Bortkjøring av snø

Leverandøren er ansvarlig for bortkjøring av snø etter avtale med Statsbygg. Snø skal kjøres bort når de stedlige deponier på eiendommen ikke kan benyttes fordi de er for fulle eller utilgjengelige av andre årsaker. Egnede og godkjente deponiplasser må skaffes av leverandøren.

Stedlige deponi på eiendommen, angitt på brøytekart, kan i samråd med Statsbygg benyttes for midlertidig deponering av snø. Med midlertidig deponering menes mellomlagring av snø internt på eiendommen i inntil tre dager etter snøfall. Disse stedlige deponi kan kun benyttes i en slik grad at de ikke er til hinder for fri sikt fra veier og plasser. Det gjøres oppmerksom på at mulighetene for stedlig deponi er svært begrenset.

Flytting av snø ifm. midlertidig deponering internt på eiendommen inngår i fast sesongpris. Bortkjøring av snø til eksterne deponi inngår ikke i fast sesongpris og skal på forhånd avklares med Statsbygg jf. pkt. 1.2.

Ved slutten av brøyteperioden, senest innen 15. mai, skal eventuelle gjenværende stedlige deponier ved Universitetets anlegg være fjernet/bortkjørt.

1.7 Sand

Leverandøren må selv fremskaffe nødvendige mengder sand til strøing. Det er strøkasse på eiendommen. Entreprenør sørger for etterfylling av disse som del av fast sesongpris.

1.8 Beredskap

Leverandøren skal ha tilstrekkelig beredskap og oversikt av de lokale vær og føreforhold, slik at oppdragsgiver ikke behøver å varsle om at arbeider må utføres. Dersom oppdragsgiver ønsker det, må entreprenøren kunne fremlegge oversikt over sin beredskapsordning.

Etter kontraktsinngåelse skal telefon-/vaktliste overleveres oppdragsgiveren.